

EXCEL

—エクセル—



今、時代が求めている”いい家”とは？

- 耐震性能があり、安心して暮らせる
- 高い断熱があり、きちんと施工されていて、小屋裏も利用できる家
- 隣家や室内間の防音が施されている家
- 覗き・強盗などの防犯面もしっかりした家
- 環境に優しい健康材料の使用で、安全に作られた家
- 自然の空気の風で、家全体が夏は涼しく、冬は暖かい
- 地下室等を考慮し、建ぺい率・容積率の許す限りの設計
- 小屋裏・床下・壁厚等や納戸等の空間利用が考えられた家
- 建築の意匠デザイン設計が良くなされた家
- 設備機器が一般使用により一段とアップされた内容の機材
- 暮らし易い間取りで、将来リフォームし易く工夫された構造
- 構造体は末永く長持ちして、将来的に手をかけなくても良い家



「こんな家に住みたい」をカタチに

当社が自信を持ってご提供する、新築住宅の最高傑作。
日本古来の家の特徴である、“風通しの良い家”。
北国の家の特徴である、“厳しい寒さを寄せ付けない家”。
2つの反する特徴を両方取り込むことに成功しました。
新しい概念を持つ、誰もが欲しくなる木造住宅。
住む人にゆとりを与える親切設計。
建築業界のプロも絶賛する、他では真似できない高規格住宅に是非ご注目ください。

幸せを運ぶ家、エクセル

家。

それは生活するための居場所。

旅立ち、そして帰ってくる場所。

どんな場所より落ち着ける、心の休憩所。

ゆとりのある生活。

家族と挨拶を交わし合える生活。

皆が笑顔で送り、そして迎える生活。

気持ちの良い毎日を送れる、

疲れた身体を癒してくれる空間。

当社の基本新築プラン「エクセル」は、

そんな理想を叶える充実の住宅プランです。

いつまでも住んでいたいと思える家を

考えてみませんか？





①考えられた間取り設計

②自由プランの間取り設計

③家族に合わせた間取り設計



間取り設計

「いってらっしゃい」「いってきます」が キッチンと言える家がいいな



センターリビング設計

家族と豊かに暮らす。
忘れかけていたものを取り戻す家——

センターリビング設計による家の特長

- ・ 家族同士の顔を合わせる機会が増える
- ・ 子供がお客様と会う機会も出来、自然と礼儀を覚えるようになり、社会性も上がる
- ・ スペースに余裕が出来、収納も広くなる

リビングが真ん中にあると変わることに

家族が集うリビングを、住まいのセンターに配置します。玄関ホールとリビングをダイレクトに繋げて、階段を上がる時は必ずリビングを通るという設計です。この「センターリビング設計」なら、帰ってきた時も出かける時も必ず皆がリビングを通るので、毎日の暮らしの中で家族が顔を合わせる機会が自然と増えるというわけです。「ただいま」「お帰り」と声をかけあい、そのままリビングでお喋りするというシーンも増えていくでしょう。

また、リビングにお客様がいらしていたら、子供達は必ず顔を合わせるようになります。大人たちと過ごす経験は、社会性を育てるのにも有益です。いつの間にか、きちんと挨拶ができたり、社会の礼儀を自然に学ぶことができるでしょう。

それだけではありません。玄関ホールからリビングへの廊下がないことから、その分のスペースが空くので収納などに回すことができるというメリットもあります。



ひとつの広間という考え方



日本の茶の間は、もともと必要に応じて「机を出して食事をする」「道具を出してきて裁縫などの家事をする」「寝るときは布団を敷いて寝る」といったように、目的別に部屋を分けるのではなく、一つの部屋を多目的に使ってきました。生活に合わせて利用できる自由な空間だったのです。また、隣り合った部屋の襖を取り払えば大広間として使えたので、そのまま結構披露宴や葬式、法事など冠婚葬祭の場ともなりました。元の広間とは、家族の団らの場所だけでなく、キッチンやダイニングでもあり、来客の際にはリビングとなり、万能だったのです。

広さと間の取り方の工夫

しかし、広間と言ってもただ広いだけでは使いやすくなりません。広さ＝使いやすさではないのです。日本人はもともと「間」という感覚を大切にしてきました。「間」は、欧米の「スペース」や「ルーム」という観念とは違い、「寝る間もない」とは、寝る部屋ではなく、寝る時間がないことを意味しており、柔道の「間」合いも、単に相手との距離だけを言っている訳ではなく、時間と空間を同じ「間」という感覚で捉えているのです。

日本の住居では、壁も何もないところ障子や襖を立てて、「間」を作りますが、これは空間を区切ただけでなく、それぞれで過ごす時間や暮らしも区切っているわけです。住まいでは「広」びろとした空間を区切ただけでなく、住まいでは人間のそれぞれで過ごす時間や暮らしも区切っているわけです。住まいでは「広」びろとした空間に加えて、人と時間の「間」取れる様に取れるようにしたいものです。



自由間取りプラン



自由間取りプラン

移動できる間仕切りは、将来の生活に
臨機応変に対応できる優れたもの

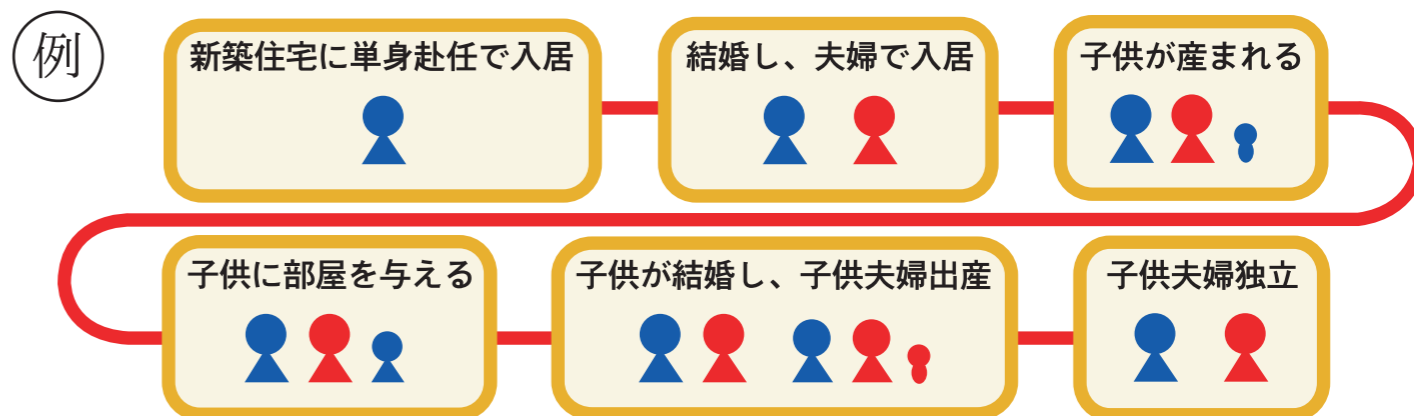
自由間取りプランの特長

- ・ 広い部屋に自由な間取りを組める。
- ・ 簡易に部屋を増やしたり減らしたりできるので、住人の人数が変わってもすぐに対応可能。
- ・ 部屋の模様替えが気軽に行える。

自由な間取りで、ライフステージの変化に対応



人が、子供から大人への成長と共に服のサイズが変わっていくように、家の間取りも家族の成長に合わせて柔軟に対応させていきたいものです。お子様が幼いうちは、ひとつの大きな部屋で両親と共に過ごさせて、独立心が芽生える頃合いを計り大部屋に間仕切りをしてふたつの空間に。お子様が独立したあとも、必要にあわせた間取りに。大空間の中で間仕切りが自由に設定できますので、いつでも家族の暮らしに最適な部屋作りを行えます。



間仕切り用の製品

設置するだけで部屋の間仕切りを構成する製品があります。工事費や大幅な施工時間も必要がなく、必要なときに必要なだけ動かす事ができます。まるで元からそこに壁があったかのような自然さと、隙間なく埋めることのできる施工性が特長です。

間仕切り家具



全間仕切り



半間仕切り



タテ間仕切り

間仕切り壁



全間仕切り



全開放



①徹底した**構造**

②信頼できる**構造**

③暮らしを爽やかにする**構造**



構造

調査の必要性

家を建てる前に必要なこと

あらゆる建物は、基礎を介して大地に支えられています。しかし、その地面が不安定であれば意味がありません。河口付近の低地部から山岳地帯までの土の形状が大きく変化する日本は、土地の安定性が少なく、同時に地震大国です。耐震住宅の普及している現在、建物自体の崩壊例は年々減少しつつありますが、土地の価格高騰や宅地枯渇に伴い、土地の調査が行われていない軟弱な土地などが売買されている場合があります。地震によって地盤沈下や変形、破壊による住宅被害が増しております。このような状況を防ぐため、当社では必ず地盤調査を行い、被害を未然に防ぎます。

地盤調査方法

調査方式

当社では、スウェーデン式サウンディング試験と呼ばれる調査方法で土地の地盤の調査を行います。この調査方法は、一般住宅向けとして最も普及している地盤調査で、スウェーデン国有鉄道施設の際に用いられた事が由来となっており、日本では1976年に認定されました。

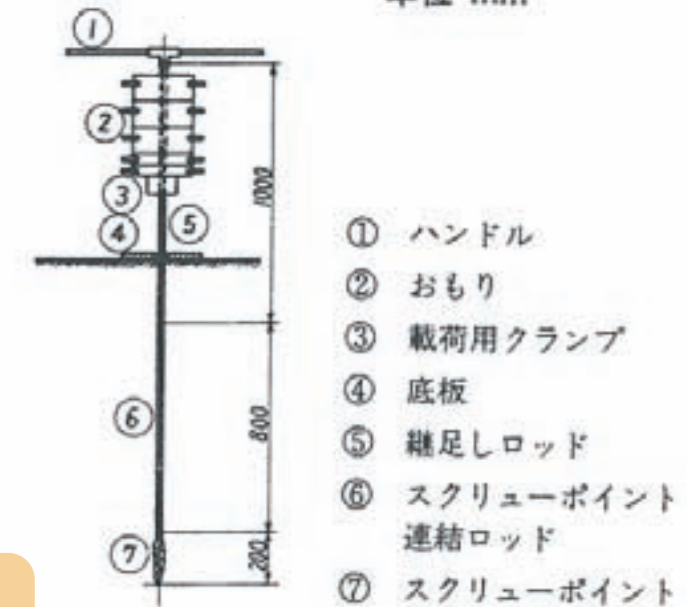
スクリーポイントを取り付けたロッドの頭部に100kgまで荷重を加え、ロッドがどれだけ地中を貫くかを測定。ハンドルに回転を加えた後に更に地中へねじ込み、25cmねじ込むのに必要な回転数を測定。その結果をもとに地盤の強度を判断します。



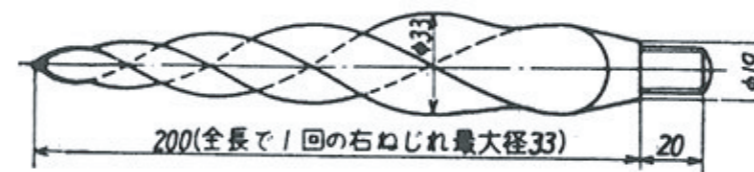
データ解析

スウェーデン式サウンディング試験からデータを採取し、測定地点別にスクリーポイントのロッド頭部の地中を貫く回転数や土地形状などの調査結果をまとめた報告書を作成し、それをもとにこの後に行う地盤改良の必要性などを調査します。

スウェーデン式サウンディング試験機の例
単位 mm



スクリーポイント



地盤調査 ▶ データ解析 ▶ 設計 ▶

作業の流れ ▶ 地盤改良 ▶ 保証

地盤調査

土地を調査し、安全性を確かめる。
家を建てる、はじめの一步

地盤調査について

- ・土地によって地盤の特性が異なるため、調査は必ず行います。
- ・調査で解析したデータをもとに、その土地の特性に合わせた改良工事を行います。必要がない場合もあります。

地盤による被害を未然に防ぐ

地盤調査を行った後、改良するべきと判断された場合は、改良を行います。

柱状改良

- ・改良した地盤(コラム)が建物を支える強度を長年にわたり維持します。
- ・パソコンなどで施工状況を数値データとして保存でき、目に見える形で管理できます。
- ・強度が保たれているかを確認するなど様々な実験を行い、その結果をその度データ化しています。



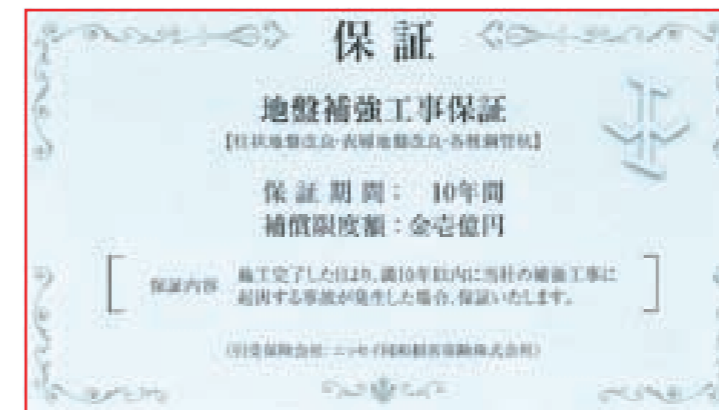
予定位置に施工機械をセットし、セメント固化材を注入しながら最終深度まで掘り進めます。その後、逆回転でかき回しながら戻し、もう一度深度までやります。十分に混ぜたら、固まるのを待ちます。これに、完成した建物の荷重がかかります。

鋼管杭打設

- ・水やセメントを使用しないため、現場がきれいに仕上がります。
- ・鋼管杭は工業製品であるため、品質が一定に保たれます。
- ・セメントを使用する工事と異なり、施工後の養生期間（固化期間）が不要です。

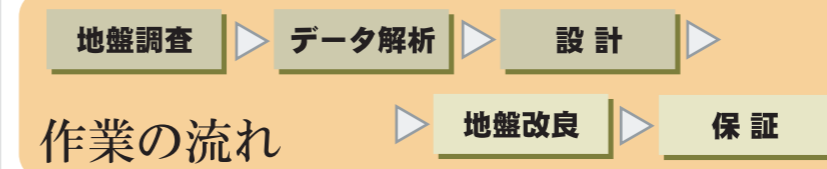


専用の機械で鋼管杭を垂直に地面に固定、その後地盤中に杭を回転させながら貫入させます。杭の上部が地面近くになったら、新たな杭を先に貫入させた杭と溶接により接続。強固な地盤まで回転貫入したのち、ずれがないか確認し、必要数を固定。安定した支持地盤になります。



的確な工事と確実な保証制度が、住まいへの安心を約束します。

施工機(左・柱状改良用、右・鋼管杭打設改良)



地盤改良

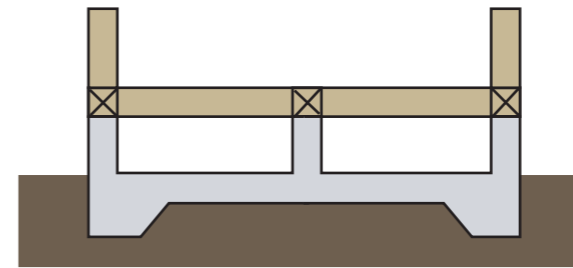
不安定な地盤は、安心して家を建てられるように対策

地盤改良について

- ・地盤調査を行い、改良する必要があるとの報告が出た場合に、対策として改良を行います
- ・不安定な地盤のままでは、沈下や変形、破壊などで事故を起こしてしまう可能性があります。

鉄筋コンクリートベタ基礎

家全体の荷重を面で支える



- ・面全体で衝撃を逃がす構造
- ・地盤が脆くても、地盤沈下を起こさない
- ・水蒸気を防ぎ、シロアリも寄せ付けない
- ・最も多く使われている構造

建物下の地盤全体に鉄筋を配筋し、そこにコンクリートを流し込む基礎。それが鉄筋コンクリートベタ基礎です。地盤に施工された鉄筋コンクリート面全体で建物を支える構造になっているため、地震や台風などの衝撃を効果的に地盤へ逃がすことができます。しかも、軟弱な地盤でも「不同沈下（地盤が不均等に沈下してしまう現象）」を起こしません。地面をコンクリートで覆うので防蟻対策としても有効で、地面からの水蒸気を防ぐ効果もあります。



基礎工事

家を支える重要な部分、
しっかり守る徹底的な工法。

基礎工事について

- ・地震や台風などの衝撃を効果的に地盤へ逃がす鉄筋コンクリートベタ基礎。
- ・下からしっかり支え、腐食やシロアリに強いプラ束
- ・手間のかからず頑丈な基礎パッキング工法

プラ束

床下の湿気や乾燥に強い製品



- ・痩せず、腐らず、強度抜群。
- ・ナイロン樹脂採用で腐らず強度抜群。
- ・施工後の高さ調整可能。
- ・高さ調整範囲は175～600mmをカバー。

木造の床組は大引きを受けるのに90mm角の床づかを使用します。しかし、木材の場合長年の間に乾燥や、湿気による腐りなどによって寸法の狂いが出るため、床のキシミや傾斜が生じることが多くありました。この製品の場合、樹脂製のため腐りや寸法の縮みが無く、また、後から高さ調整ができるのでとても安心です。

プラ束 台板タイプ



土間コンクリートで使用する場合。台板タイプの板は防虫・防腐・防蟻処理で安心。

プラ束 受座タイプ



束石使用の場合。大引き受座は樹脂製で取り付けが簡単。

基礎パッキング工法



従来の基礎の問題を解決

- ・基礎と土台が離れているので、腐らない
- ・コンクリートと繋がっているなので割れない
- ・シロアリを寄せ付けない
- ・住まいが長持ちする
- ・在来工法よりも手間のかからない
- ・床下の換気で耐震力の低下といった点を防ぐ

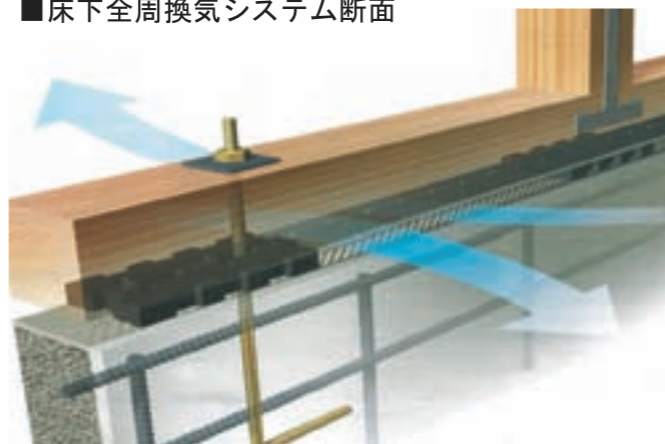
従来の基礎問題、そして改善

現在幅広く利用されている基礎パッキング工法。従来の工法と違うのは、床下の換気方法の違いです。戦後、住宅の標準化した構造に落とし穴がありました。住宅の換気口を布基礎に設ける。これが原因で、耐震力の低下・土台が腐る・シロアリの食害を発見。この基準を覆したのが、基礎パッキング工法です。「床下全周換気システム」と呼ばれ、それぞれの問題点を解消しています。

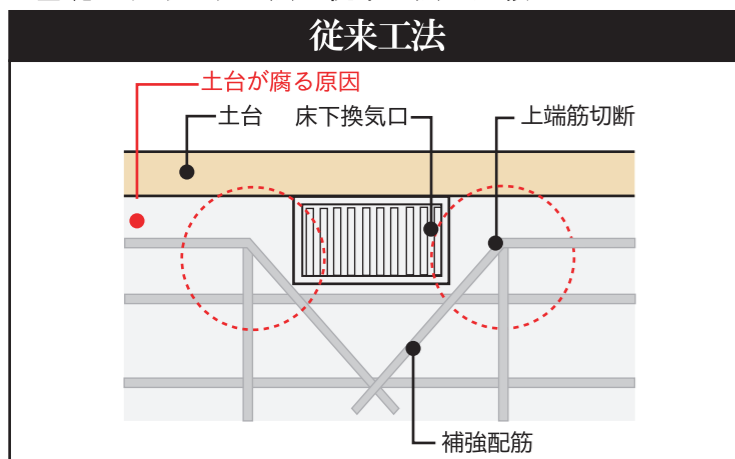
■従来工法による被害(左：腐れ、右：ヒビ割れ)



■床下全周換気システム断面

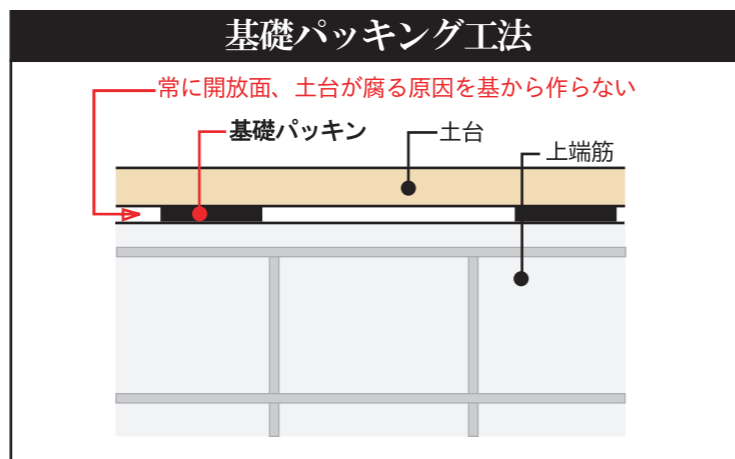


■基礎パッキング工法と従来工法の比較



手間をかけて弱点の残る基礎

- 基礎に換気開口部を設けるのに上端筋を切断する為地震に弱い
- 基礎と土台が接している為、土台が腐る原因になります。
- 基礎天端のレベル出しが大変



手間を省いて頑丈な基礎

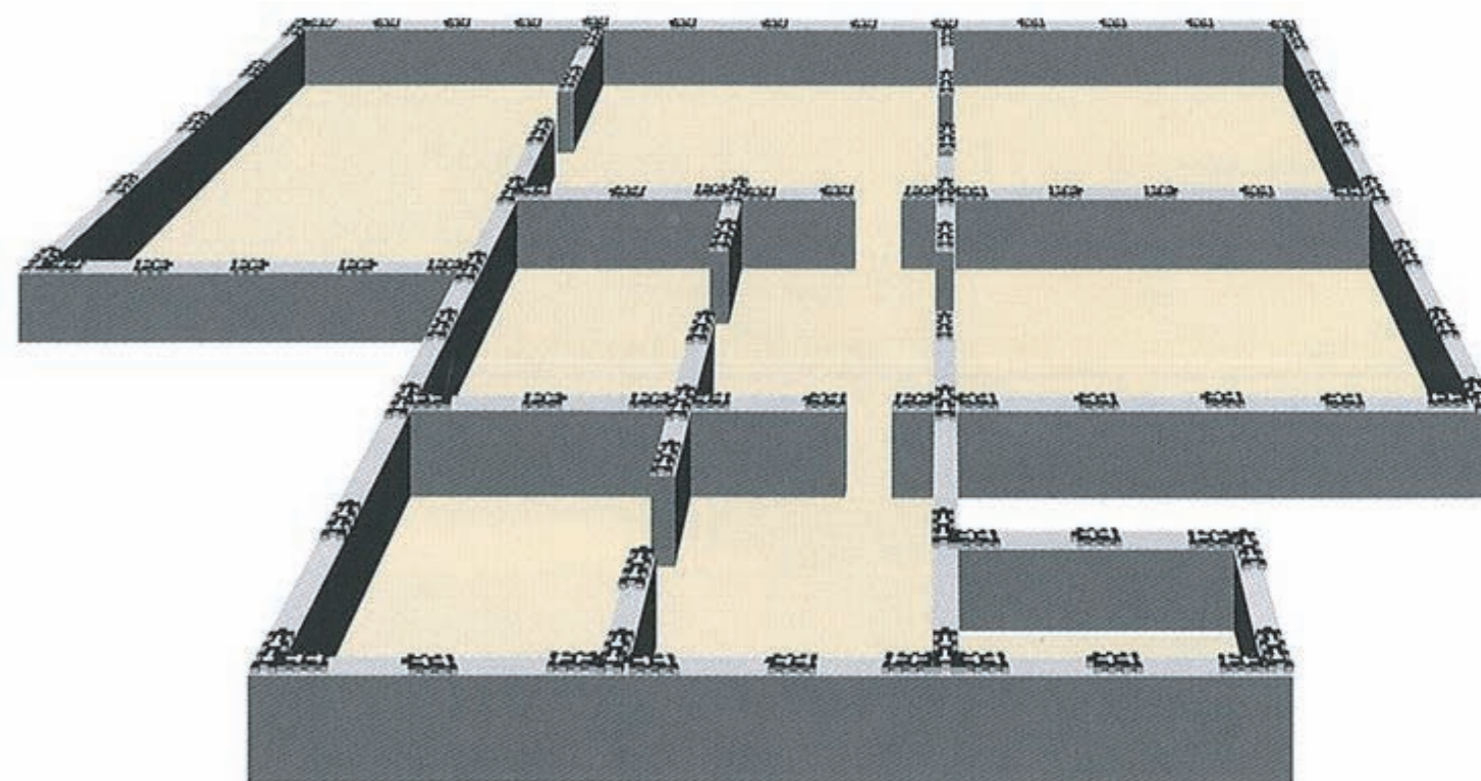
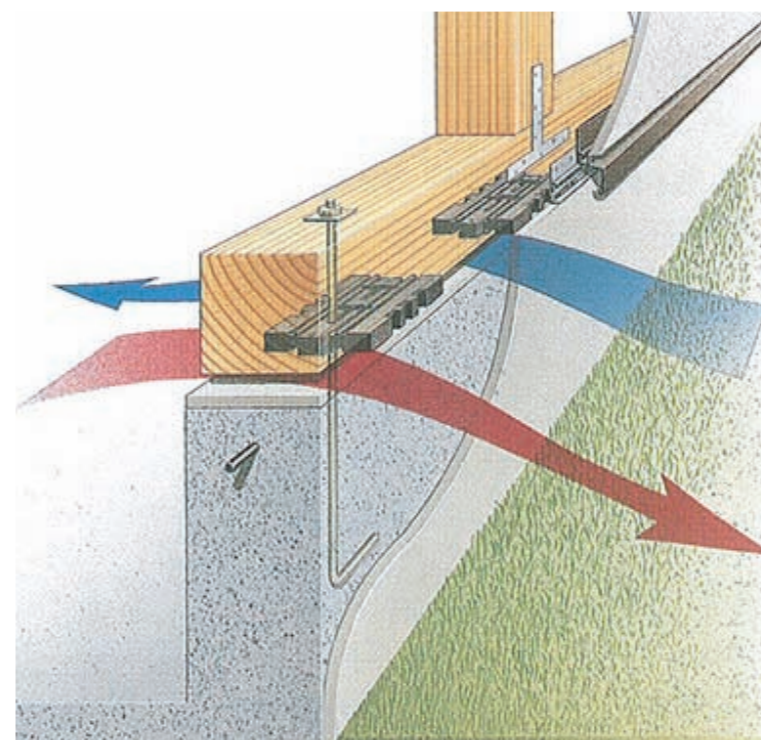
- 基礎と土台の間が換気口なので配筋など施工が簡単。基礎は頑丈
- 基礎と土台が離れているので土台が腐らず乾燥して丈夫。
- 基礎天端のレベル出しが素早く簡単。
- 換気口用の鉄筋の切断がなく、コンクリートも繋がっているため基礎が割れるようなことがない

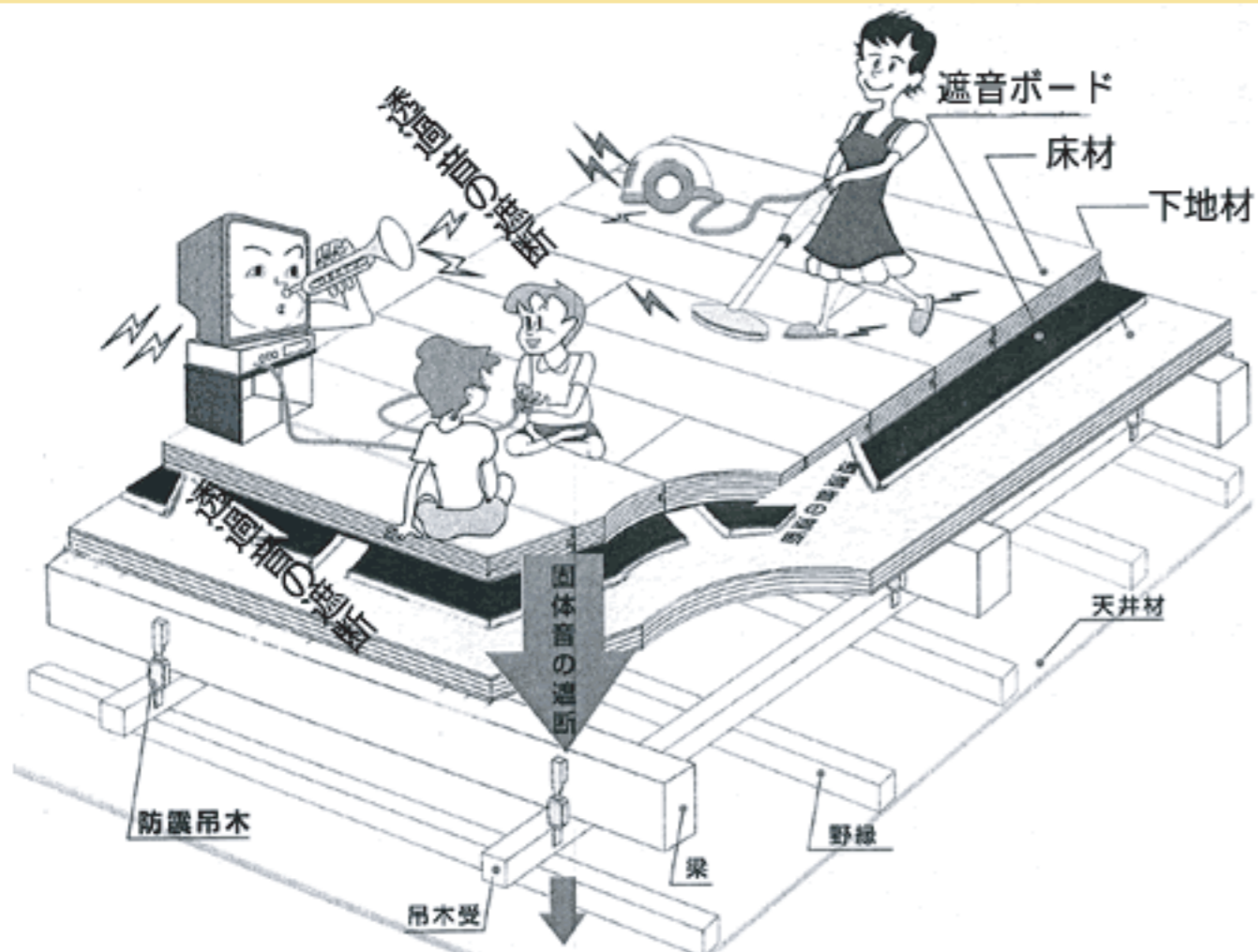
土台が腐るから、住まいが朽ちる

基礎であるコンクリートと土台が接触したままで施工すると、腐る原因となってしまいます。従来工法はこのような施工方法を取り入れていたため、腐る要因を新築時から作っていたようなものです。しかし、基礎パッキング工法では、それを防ぐためにコンクリートと土台の間に基礎パッキンと呼ぶ部材を入れることで、土台に適度な乾燥化が働き腐れを防ぎ、シロアリを寄せ付けない理想的な環境を作り出すので、長持ちさせる住まいを実現しました。



土台・柱脚部の腐朽が見られます。通し柱の柄が横にスライドし、土台小口を破壊してしまい、外れかけています。





三重防振構造

階下音を大幅カットし、
子供がはしゃいでも気にならない

三重防振構造の特長

- ・ 上階からの足音などが伝わらない
- ・ 全ての透過音を遮断する構造
- ・ 音の振動を防ぎ、伝わりにくくすると同時に吸収して雑音や騒音を通しません。

気になる二階からの音を防ぐ

**二階で子供達のはしゃいでうるさい！
歩くと振動が下の階に響いて気になる！**

日本の家は二階等は和室で畳の生活でしたが、今の家はベッドを置く洋室の生活に変わりました。そのままフローリングの床に仕上げると、階下音が気になるようになりました。建売等は殆んどが天井から歩行音がうるさいとの苦情です。そこで当社は、標準仕様で階下音対策として三重防振構造にすることで、これを解消。

1. 捨て貼り床材の上に防震ボードを2枚重ね、仕上材を敷いて三重防振に。
2. 合成樹脂と合成樹脂の間に防振吊り木を施し音を遮断
3. 階と階の間の天井上にウール系防音材を引き詰める(1階が和室の場合)

この3つの方法を取り入れる事により、生活に支障のない住まいになり、ご家族、訪問客、業界関係者等より大変良い評価を頂いております。当社の建物をご覧になる時は是非お確かめになっては如何でしょうか。

石膏吸音ボード

石膏ボードに使われる石膏は、無機質ですので燃えることがなく、中に含まれる約21%分の結晶水が、熱を受けると熱分解を起こして水蒸気にし、放出。温度が上がるのを遅らせます。また、十分な気密性をもっており、断熱材と合わせると断熱性は抜群。温度の影響を受けないので高温になっても形状が歪んだりしません。更に音を通しにくく、吸音材などと合わせると更に効果が上がります。



防振吊り木

根太・吊り木を伝わって通り抜ける上階の固体伝播音。これが気になる音となって伝わってしまいます。この音の振動を止めることで、音の波をカットします。防振吊り木に使用されている、振動波を吸収する防振ゴムと、振動に共振しにくい素材である特殊ガラス繊維強化プラスチックが使用されており、振動に伴う固体伝播音を効果的に遮断します。



グラスウール

断熱材として使われる事の多いグラスウールにも、遮音性能があります。床や壁の中に施工するだけで、騒音をしっかりカット。グラスウール自体の中には、とても複雑で細いガラス繊維があり、これが空気の動きを鈍くさせます。これが、音の伝わる波を通す事のなく、そしてその間に吸収してしまいます。





その他の金物

地震に耐える強固な構造は、
複数の金物によって構成されています

金物構造の特長

- ・ 構造躯体をしっかりと固定するホールダウン金物
- ・ 地震で緩んでも、すぐ自動で締まるウルトラナッター
- ・ 柱と梁をしっかりと固定する羽子板ボルト

ホールダウン金物

耐震強度を上げる

ホールダウン金物は、建築物の構造躯体を基礎にしっかりと固定するための接合金物で、住宅の四隅に取り付けます。柱と土台などの構造上特に重要な部分に取り付けられ、1階と2階の柱の接続にも使われることがあります。



ウルトラナッター



永久に強固な締め付け

地震の揺れで、通常の家では締まっているナットが緩んでしまうと、次に地震が起こったときが恐怖。しかし、ウルトラナッターは木の収縮を利用して、自動的に締め付け、絶対に緩まない機能があります。木痩せによって隙間ができたりといった問題にも対応。

羽子板ボルト



緩みを出さない強力な締め付け

木は乾燥収縮してやせ細り、半年ほどで3ミリほど縮んでしまうと言われていています。そのままだと、ボルトのネジに緩みが生じて構造そのものがガタガタになってしまっているという状態なのです。この部分を防ぐ金物が、羽子板ボルトと呼ばれる接合金物です。羽子板ボルトは胴差しと床梁など、梁と梁が直交する部分に使用されるため、木造軸組住宅において最も多く使用される金物の一つです。それだけに、住宅の耐震性能に大きく関わってくる重要な金物です。実際、羽子板ボルトを取りつける前と後では家の揺れ方が大きく変わります。さらに、ウルトラナッターと合わせて固定することで仮に羽子板ボルトが緩んでも、そのまま締め付けて半永久的に家をもたせます。(左真ん中写真)

芝釘



直接木材に打てる金具

釘を一切使わず、この金具を木材に打つことで上下左右に固定させる事が出来ます。横揺れや上下の揺れも過小し、木ハンマーの大槌で打つことが出来ます。地震や災害、特に阪神大震災のような衝撃でも今まで以上に耐久性を持つ製品です。従来の工法のように、金具ほぞ穴を彫る必要がなく、直接木材に打てます。

短冊金物



より強固な構造へと

梁と柱、柱と土台をより強固に固定し、地震の揺れに耐える建物にします。比較的力が集中しない場所に使用します。

筋交い金物

筋交いを支える金物

水平力を受ける筋交いを、柱、土台、横架材にしっかり固定。筋交いと柱や土台、梁とがバラバラにならないようにする役目を果たします。金物の規格寸法が対称になっているので、上下左右いずれにも取り付けできます。下記の写真(左上)の間柱止め金物は、柱と土台、柱と横架材の接合に使用します。写真(左下)は、ステンレス製で板厚が薄く、パネルの直張り施工の際に邪魔になりません。軽量なので現場作業も容易です。間柱止め金物と合わせて使います。写真(右)は、収まりがよく金物を外部に出さずに筋交いの接合が可能です。



◀(左上)間柱止め金物
(左下)ステンレス製筋交いプレート
(右)壁倍率2倍筋交いプレート

引き寄せ金物



両側から引きつける

本体2個と六角ボルトで両側から引き付けあって、横架材相互の締め付けが可能となります。通常の羽子板ボルトが片側のみの引き付けなのに対して、こちらはボルトを介して相互に引き付け合うという特長があります。

三角かすがい



柱を固定する金具

柱と土台の接合部などに取り付けられる金具です。地震で柱が抜けてしまわないようにします。

ひねり金物



屋根を固める金物

ひねり止め金物は、屋根の垂木と構造壁をがっちり固定し、強風にあおられても屋根が吹っ飛んでしまわないようにします。

コーナープレート



外周部に金物を出さない

土台と柱、柱と横架材を接合する金物です。外周部に金物部分をはみだすことなく施工できます。



構造木材

強固な家は、まず素材から。
そして、それを生かす構造を

耐震構造に最適の素材・構造

- ・乾燥材を使用しているので、耐震住宅にうってつけ
- ・あらかじめ工場で加工してある木材を持っていくので、施工が早いプレカット
- ・壁面構造により、面の力で外からの力に抵抗します

乾燥材 (KD材)

乾燥させた木材は強い

エクセルで使用されている木材は、機械を用いて人工的に乾燥させたものを使用し、含水率を下げています。水分をあまり含まない木材は安定し、強度も上がって耐久性が増します。耐震性を求める住宅には最適な材料だと言えます。



更に木材自体を工場であらかじめ加工してしまい、それを現場に持って行って建築用の構造材料とします。これをプレカットと呼びますが、このおかげで建築期間を減らしたり、現場でのミスをなくすといったことに繋がります。

壁面構造

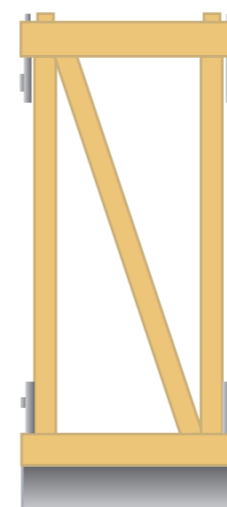
面で耐える構造

柱と柱の間に、面となる木材である構造用合板を貼り付ける構造です。主に2×4工法で使用されている工法で、外部からの力に構造用合板の面で抵抗し、揺れに耐える効果があります。構造用合板は、両面の力からも耐えるように、縦と横の木目の板を交互に重ね合わせて出来ています。筋交い構造などに比べて壁倍率も高く、粘り強く地震に対して長く踏ん張れます。



各構造の比較

片筋交い構造



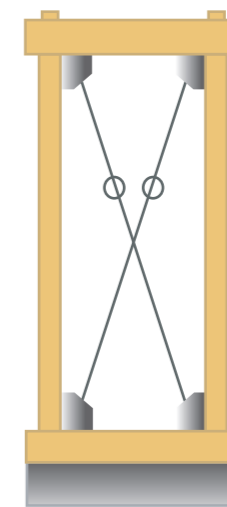
壁倍率 2.0

筋交い構造



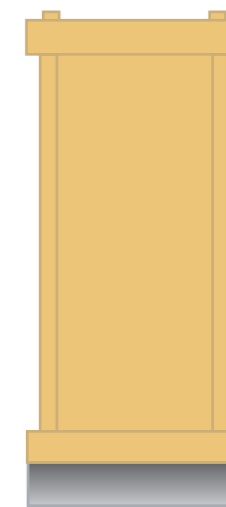
壁倍率 4.0

ターンバックル構造



壁倍率 4.0

壁面構造



壁倍率 5.0

※ ”耐震木骨工法” プランを取り入れますと、上記の構造を複数合わせることができます。更なる耐震力をご希望の方は、ドリームホームカタログをご覧ください。



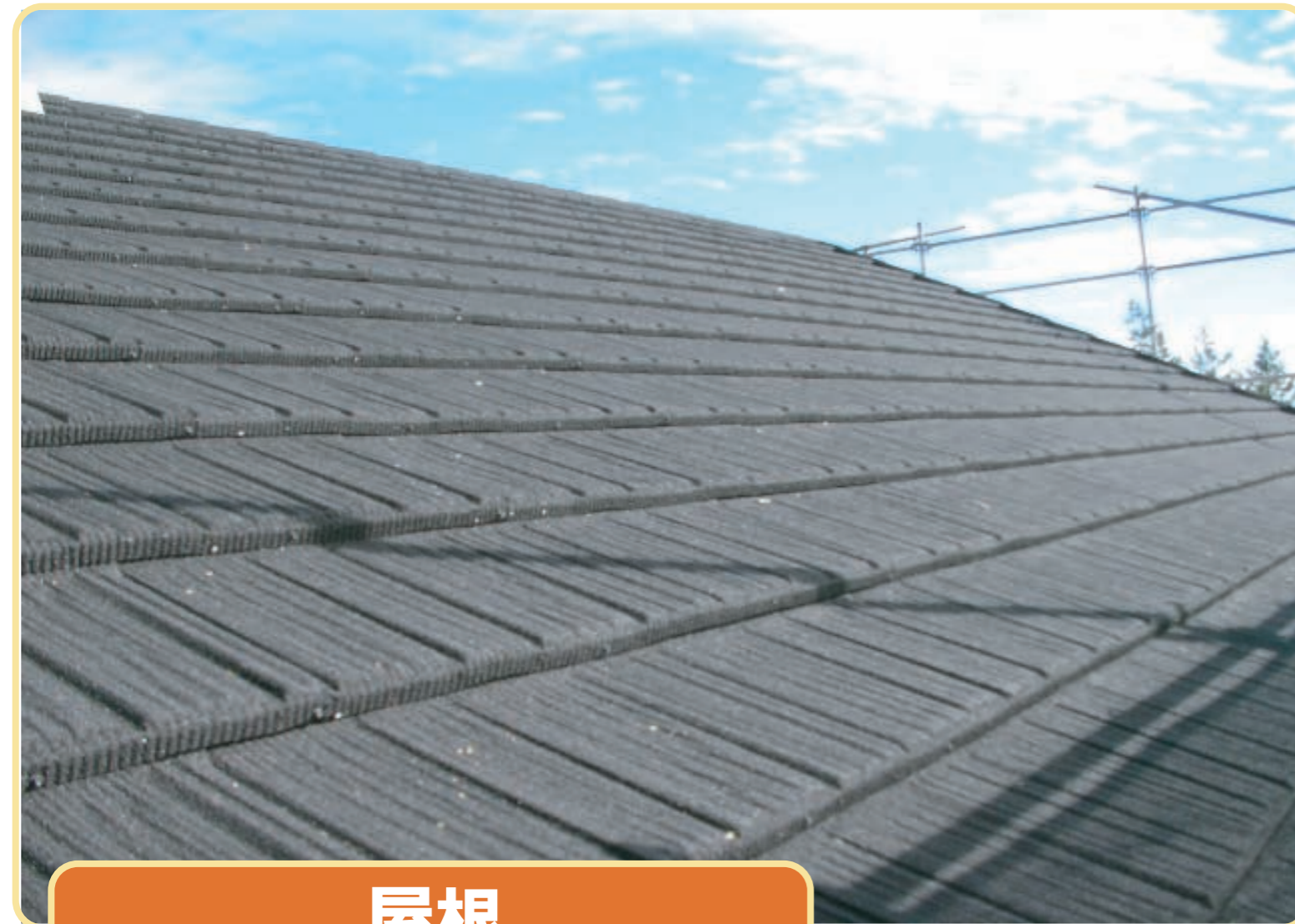
①華やかに彩る**外観**

②好みに合わせた**外観**

③見る人を魅了する**外観**



エクステリア



屋根

快適な室内空間を実現し、
地震や台風にも安心のものを

屋根の特長

- ・住宅の頭部を彩る屋根部。
- ・数種類あり、見た目以外にも様々な違いがあります。
- ・雨樋による雨水対策もバッチリ。耐性の高い雨樋でどのような環境でも平気です。

屋根の種類

カラーベスト



コスト面と取り扱い安さが魅力

様々な種類の色と、コストの安さが大きな魅力です。軽量で重さの負担も少なく、一時はアスベスト問題もありましたが、今ではそれも改善されています。地震によってズれることも傷がつくこともなく、台風などの強風、太陽熱や雨などによる劣化もなし。火に強く、音も通さない。衝撃にも耐える性能となっています。

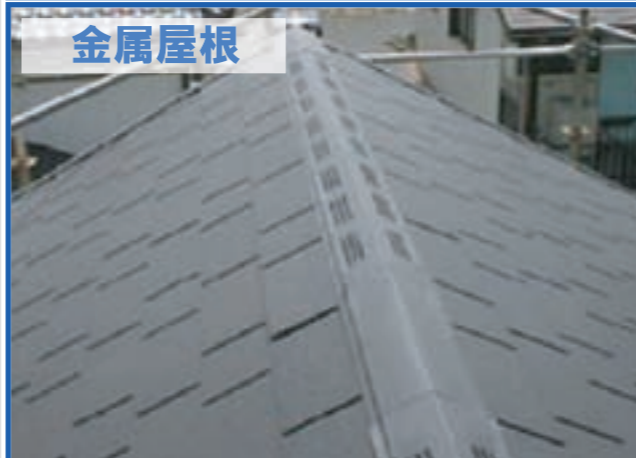
瓦



伝統の屋根材

日本の住宅の原点と言える屋根材です。陶器製のものが殆どですが、他にもコンクリートやFRP(繊維強化プラスチック製)、セラミック製等が出回っています。数枚の瓦を重ねて設置する事による風雨からの防止と、その重さによってしっかりと固定される施工性が特長です。

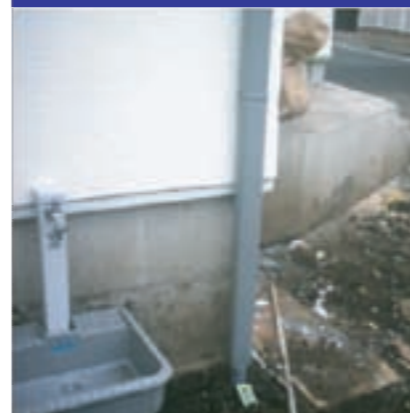
金属屋根



頑丈で豊富なバリエーション

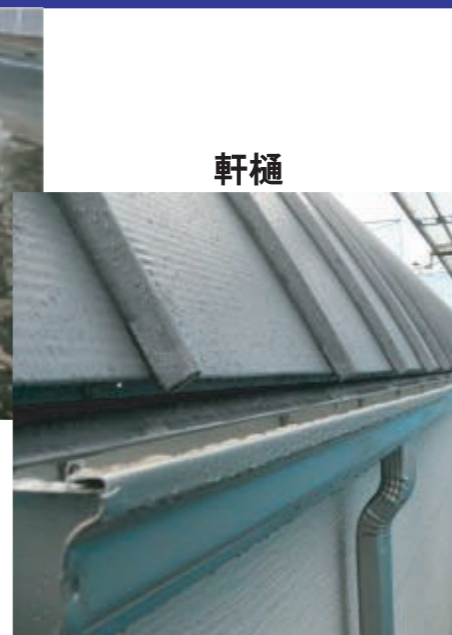
ガルバリウム鋼板や、銅板等といった金属を使用した屋根。使用される金属はアルミニウム合金やスチール、ステンレス、チタニウム、亜鉛合金などがあり、耐久性や耐震性に優れ、軽いので家にかかる負担が少なく済みます。曲線といった複雑な形状などにも対応可能で、建物を選ばずに施工できます。

輸入アルミ雨樋



縦樋

軒樋



過酷な条件にも耐える力

当社で使用している雨樋は、アルミニウム製。熱による変形、衝撃による割れなどの心配はなく、老朽化の原因となるソリ、タワミ、歪みがありません。その抜群の耐久性は保証付き。腐食、変質に対しても非常に強く、潮風が吹く海岸地方でも塩害を作らない完璧な耐食性素材です。

ユニークなデザインを誰にでも

アートブリックロックはモルタル左官で下地を作りイメージに合った石の形にモルタルを削り落とし、天然色の粉で色付けする簡単なアクセント外壁材です。モルタルなので高い所やアーチ型等にも施工できます。また左官以外の技術は必要ないので、左官さえすれば削り落とし、色付け等は誰でも簡単に出来ます。



アートブリックロックの特徴

- 1 ほとんどの下地に施工できます**
 仕上げ厚が1cm以下と薄いため、モルタルが塗れる場所ならどんなところにも施工できます。また強度的にも、モルタルと同等以上の高強度、耐摩耗性、耐衝撃性を誇ります。
- 2 役物がありません**
 現場施工を基本としていますので、切物や役物が不用です。際でのハンパ物もありませんので、スッキリとした仕上がりになります。
- 3 自由にデザインできます**
 今までの石材やタイルと違い、デザインに合わせて目地割り、色付けをしますので、イメージどおりの仕上がりになります。また、平面だけでなくR面や三時曲面への施工も可能です。新たに下地を設けることにより、モールディングやレリーフを作ることも出来ます。
- 4 不燃です**
 防火地域等、耐火を要求される場所や、内装制限を受ける場所でもOKです。
- 5 軽量です**
 床、壁ともに約20kg/m²以下と軽量ですので、躯体や下地材に余分な負担をかけません。
- 6 優れたコストパフォーマンス**
 これらの特徴をもちながら、価格は石材と比べて約3分の1~5分の1、またタイルと比べても同等かそれ以下と、たいへん安価です。



アートブリックロック

家を飾るのは、人のセンス。
 アーティストとなって自由に表現

アートブリックロックとは

- ・個性溢れる住宅は外観で決まります。
- ・自由なイメージで施工でき、ほとんどの下地に対応
- ・不燃で軽量、安全性も高いです。

★新築時に、家族との絆の思い出創作に加わってみませんか？



家族との思い出を、いつまでも

家族で家に手を加えることが出来たら、それはきっと一生の思い出になるでしょう。アートブリックロックに家族の手形を残してみませんか。家に刻み込まれたその手形は、ずっと忘れる事のないものとして、そのまま形に残る家となるでしょう。





ジョリパット

美しい建築づくり・空間づくりを
バックアップする

ジョリパットの特長

- ・町並みと調和し、多彩な表現であらわす景観づくり
- ・塗り壁ならではの造形力、豊富なカラー、新素材
- ・クリーンな室内を保ち、健康的な空間を作り出します

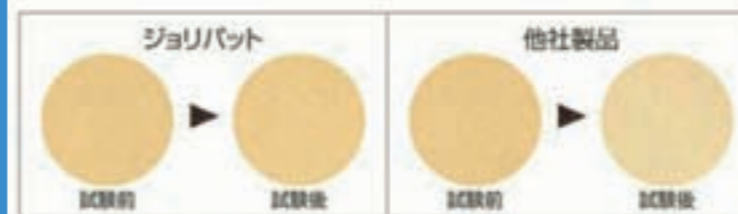
装飾性塗材



特徴

耐候性

ジョリパットは退色の非常に少ない顔料を使用。色褪せが極めて少なく、いつまでも仕上がりの美しさを保ちます。



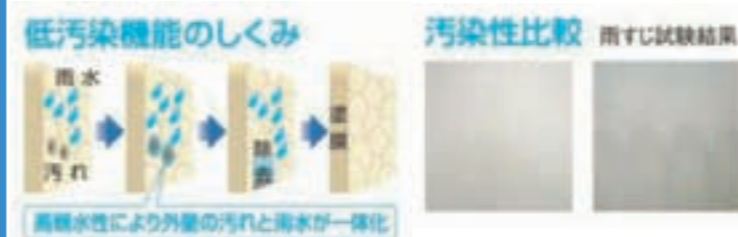
柔軟性

硬くかつ柔らかく。この相反する2つの性能こそ、他の合成樹脂仕上げ材では考えられない耐久性を支えるジョリパットならではの2大特性です。



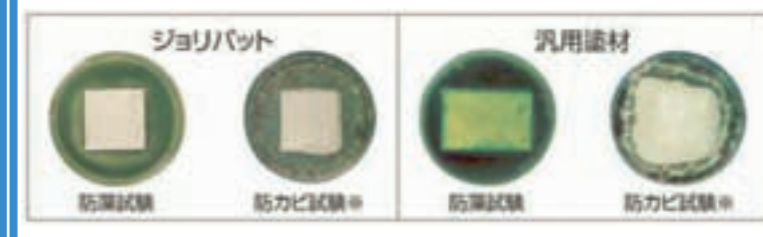
低汚染

塗膜が水に馴染みやすいので、付着した汚れが雨水と共に流れる美観保持機能を表します。



防藻・防カビ性

ジョリパットは高度の防藻・防カビ作用により、繁殖を長期に渡って防ぎます。



意匠パターン ※ほんの一例です



簡単施工で素敵なスペース

ウッドデッキ、ウッドガレージは、ガーデニングをするのにとても最適な自然のスペースです。
 ウッドガレージは下のスペースを、車庫として使う事もできます。
 ナチュラルな木材の風味を出すため、無着色・個性的なガーデニングセンスが生きてきます。
 ユニット単位（900mm×900mm）なので、サイズは自由自在に組めます。
 材質は米杉材を使用しております。
 木のぬくもりと開放感の溢れる空間を、ぜひ体感してください。



ウッドデッキ

ウッドデッキ



ウッドガレージ



ウッドガレージ

ウッドデッキ&ガレージ

設置するだけで雰囲気の違う空間、
 自然の息吹を感じ取る生活

ウッドデッキ&ガレージの特長

- ・ 自然の木の味をそのまま生かしたデッキです。
- ・ 施工が簡単で、大きさや形も自由に考えられます。
- ・ ウッドガレージは、下を車庫としても利用可能。



①美しい構成の内装

②印象に残る程の内装

③独特なデザインの内装



インテリア



ドア

お洒落なお部屋には、
同じくらいお洒落なドアが迎える

ドアについて

- ・ ドアひとつがお洒落でも、大きく変わります。
- ・ こだわったデザインによって、部屋を彩ります。
- ・ 多くのラインナップから、お好みのスタイルでお選びいただけます。

シンプルモダン調

プレーンフェイス



深みのある木目と落ち着いた色のあるミディアムトーンで彩られた憩いの空間。

コンビネーションフェイス



懐かしさを感じさせる木目の表情が、シックな大人の為のくつろぎ空間を演出。

シンプルフレーム



スタイリッシュな雰囲気。メタルアクセントとの融合が高級感を醸しだします。

スタンダード



お求め安い価格で高機能、高品質。多彩なラインナップでトータルコーディネートを実現します。

ヨーロツパムク



本物の美と個性にこだわったビーチヨーロツパムク。この素材が醸し出す重圧な存在感。真に豊かなライフスタイルへ。

パイン材



レッドパインの良さをふんだんに引き出したコーディネートドアです。あたたかみを感じられます。

ドアパターン

片開ぎドア



親子ドア



片引き戸



引違い戸



引分け戸



四枚二本引き



三本引き戸



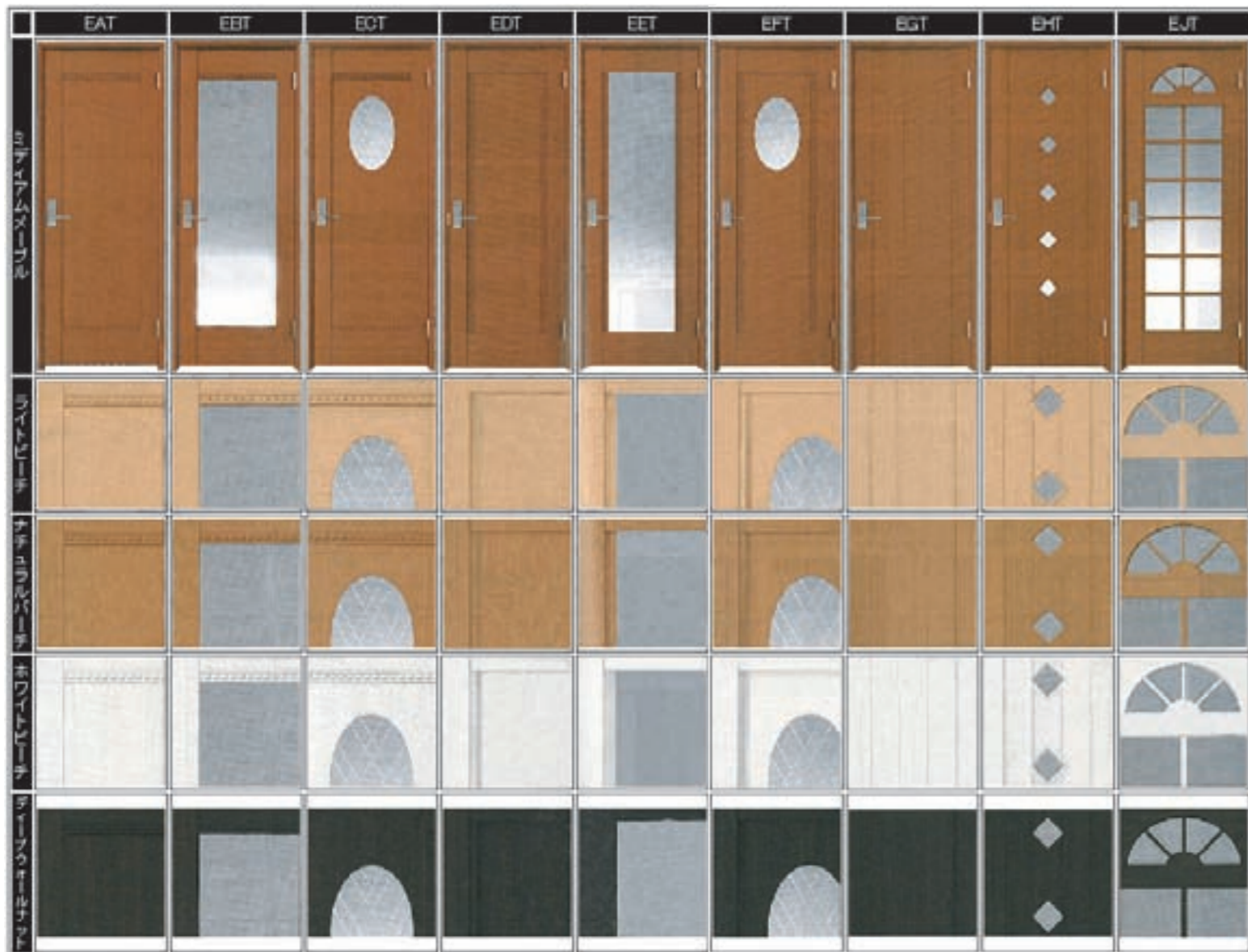
一本引きこみ戸



三本引きこみ戸



ドアタイプ



アルミ製フレーム

室内アルミタイプ



- 飽きのこないデザイン、アルミならではの高耐久性。
- アルミ素材のシャープさと半透明のフロスト調パネルの持つやさらかさがスマートでハイセンスな室内空間を作り出します。
- 間仕切り用にも、収納用にも使えるアルミ製室内引き戸です。
- 上吊りタイプの引き戸なので、床面は段差のないフラットな仕上がりでのバリアフリー仕様です。
- 1本引き、2本引き違い、2枚連動などのタイプを揃えております。
- 中棧は、無・有(1~3本)から選べます。
- 縦枠は50mm×29mm、30mm×29mmの二種類の断面サイズから選べます。
- アルミ素材は木製と比べ、狂いが少なく軽量化も図れ、リサイクルにも優れています。

ドアパターン

一本引き



二本引き違い



二枚連動



中棧0~3本



その他のアルミ製バリエーション





サッシ

家の開口部の一つである窓の不安を
親切設計のサッシが助ける

サッシについて

- ・ 防犯性の高い窓サッシで、うっかりミスもなくします。
- ・ 使いやすく、開けやすい親切設計。
- ・ あらゆる世代に対応した安全重視の快適な生活空間を提供します。

安心の窓選びを

防犯にも安心の構造

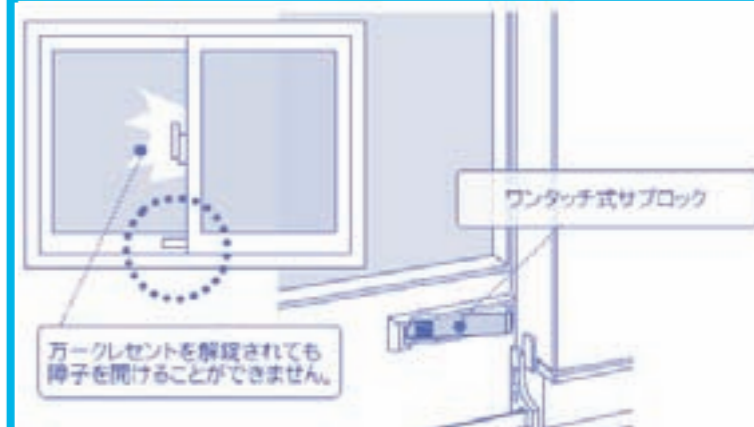
開口部である窓は、泥棒などに侵入される箇所です。不法侵入の全体の約70%が窓からという結果が出ています。その原因は、ガラス破りによる強行突破と、うっかりカギの閉め忘れの2点が挙げられます。防犯性にも安心できる窓とは、どのような窓でしょうか。

施錠のうっかりをなくす



引き違い窓が確実に閉まっていないとクレセントが回りません。施錠状態が目でしっかり確認できるのでうっかりと見落とす事はありません。

ワンタッチ式サブロック



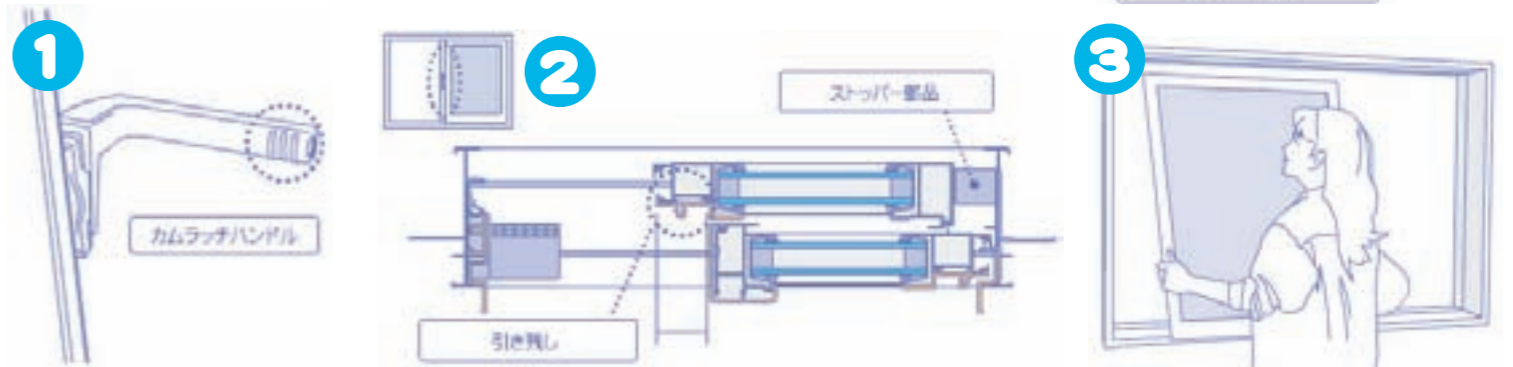
障子下部に、指で押すだけで簡単に施錠できるワンタッチ式サブロックを標準装備し、防犯性を更に高めています。

誰にでも使いやすい

2030年には、65歳以上の人口比率が約30%になります。子供からお年寄りまで、あらゆる年代のために安全性を重視した作りとなっています。

数々の親切設計

- ① 楕円形のハンドルで、幅広い年齢層に使いやすいです。
- ② どの高さからでも手をかけられる型材引手形状。
- ③ 外障子用の下枠レール端部にストッパー部品を設けることで引き残しができ、指を引っ掛けやすくなります。
- ④ 引き違い窓は、全て室内側から室外側へ飛び出すことなく建て込み、取り外しができます





その他の内装材

様々なインテリアスタイルに
 応える多種のアイテム

その他の内装材について

- ・目に見える部分に手を加えて、
- ・家のインテリアスタイルを彩ります。
- ・気持ちの良い住まいづくりを実感できます。

造作材

窓枠



壁紙よりも汚れに強く、部屋のデザインを一層良くします。

内法材



和室で鴨居の高さのところに部屋を取りまいている部材です。

巾木



壁と床の継ぎ目に取りつけられ、床と壁の境目となって、汚れや壊れやすい壁の下部を保護する役目があります。

廻り縁



壁と天井の境目に設置する細長い部材です。クロス仕上げを美しく納めるために設置されます。

笠木



階段の手摺の上部などにとりつけ、美しさを保ちます。外部ではベランダ手摺などにも使われています。

方立



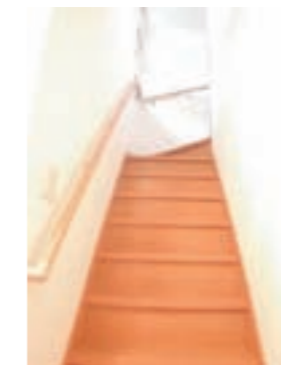
柱のない壁などに建具を取りつけるために立てる縦長の材です。

カウンター



キッチンとダイニングの間に設置して、料理の受け渡しを楽しに行えます。会話しながら料理をすることも可能です。

階段



階段にも種類がさまざまです。らせん階段、屈折階段、折れ階段、直階段、まわり階段。構造で使い分けます。



仕上げ材 (クロス)

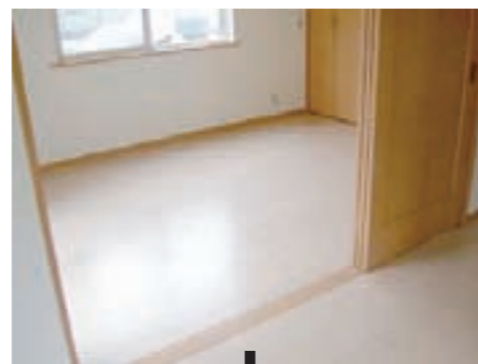


選べるクロスタイプ

クロスは、上記写真のカタログの中から好きなものをお選びいただけます。大変バリエーションが多いため、お好みのものが見つかるでしょう。オシャレなデザインで、あなた好みに染めてください。



畳床材



+



=



和と洋の変更がカンタンに

当社独自の”簡単置くだけ畳”は、フローリングの上に敷くだけで和の空間へと変化します。日本の伝統が生み出した素晴らしい素材、畳。お好きな枚数や素材でご利用になれます。また、通常の畳と違い科学繊維のため、**日焼けもせず、緑が傷まずに長持ち**します。



↑ 模様付き

リバーシブル↓



↑ 床暖房仕様



オプションで更に広がる

裏面に違う模様や生地を取り入れることで、部屋に更なる可能性を。お客様の対応ごとに部屋の模様替えが楽に行えます。更に、床暖房をつけることも可能なので、畳から優しい暖かさが広がります。



① 綺麗で清潔な**設備**

② 毎日が心地よい**設備**

③ 使いやすく便利な**設備**



設備機器

料理をするのがとても楽になる、主婦の心強い味方



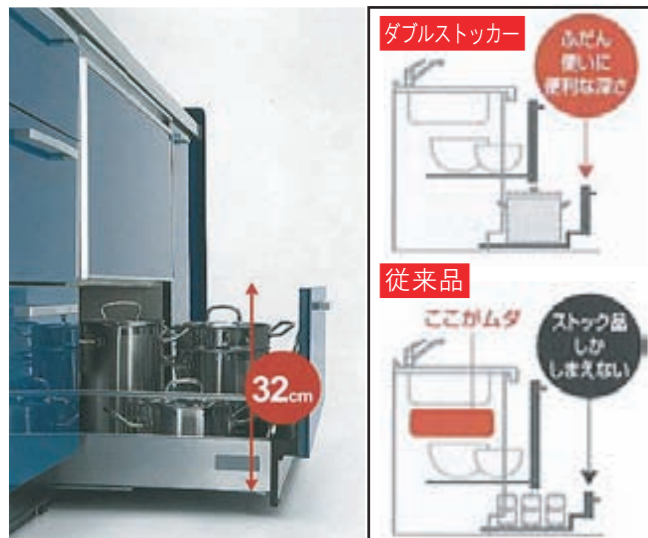
システムキッチン

高性能キッチン

ダブルストッカーシステム

すぐ近くで物の出し入れができる、人気のダブルストッカー。小さなものから大きなものまで収納できてしまい、取り出しやすい設計となっております。

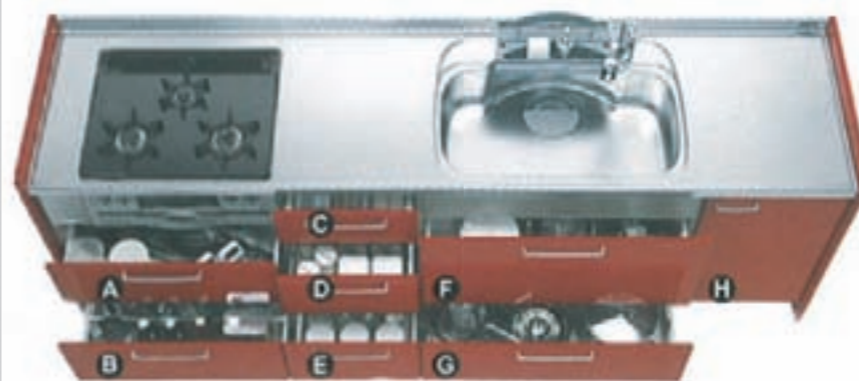
1 余裕のある深さが魅力



2 便利発明のドアポケット



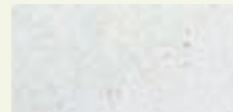
3 考え抜かれた収納設計



- A すぐ火にかけるフライパンや中華鍋などの薄いもの
- B 深めの鍋やオイルなど、背の高いもの
- C よく使うカトラリー類
- D 調味類ケースや乾物類
- E ボトル調味料やペットボトル
- F 水まわりで使う頻度の高いボウルやザル
- G まず水を入れて調理を始める深鍋やパスタパンなど
- H お酒や醤油、その他食品のストック

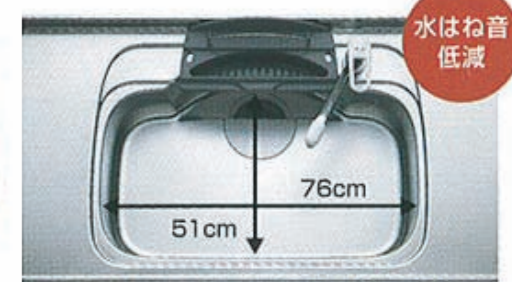
カウンタートップ(人造大理石)

ソフトホワイト シャープグレー



キッチンのインテリア性を高める天然石。耐熱、耐衝撃、耐薬品性に優れた、人工の大理石です。

4 センターポケットシンク



水はね音を低減した、静かなシンクです。幅76cmのミドルサイズながら、柄付きの中華鍋も余裕で洗える設計です。



手入れのしやすいゴミカゴ

まな板と洗剤の入るポケット



ポケットは取り外して洗える

ドアカラー

カジュアル
テイスト



クリア
テイスト



キッチンアイテム



シングルレバー水栓
水温・水量の調節がワンタッチで出来ます。

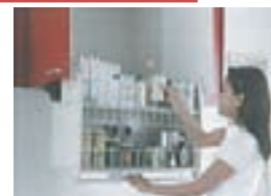


3口コンロ・グリル付
操作しやすいプッシュ付スイッチを採用。



**レンジフード
ブーツタイプ**
屋外へ直接排気する換気扇です。

オプション



ダウンウォール
ウォールキャビネットを使いやすい位置に降ろして使えます。



**フルオープン
食器洗い乾燥機**
引き出し式。コンパクトでも調理器具は洗えます。

※収納部は、半分が開き扉、もう半分がダブルストッカー仕様である「セミダブルストッカー」タイプや、全て扉のみの収納、「開き扉」タイプもございます。

私たちがバスルームに求めるものが、ここにある



システムバスルーム

リビングのように楽しむバスルーム

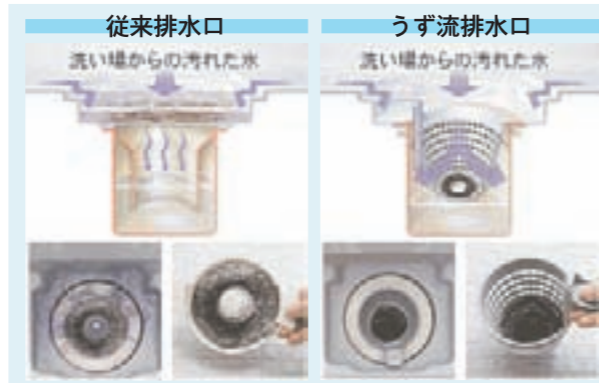
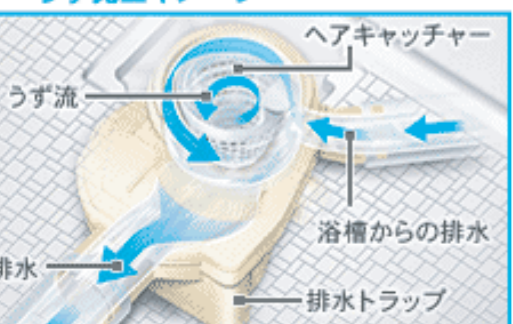
画期的な工夫で過ごすバスタイム

デザインも操作もスタイリッシュな水栓。まるでリビングソファに座っているかのような浴槽。心も身体も冷まずことなく、ゆったりした時間を過ごせます。

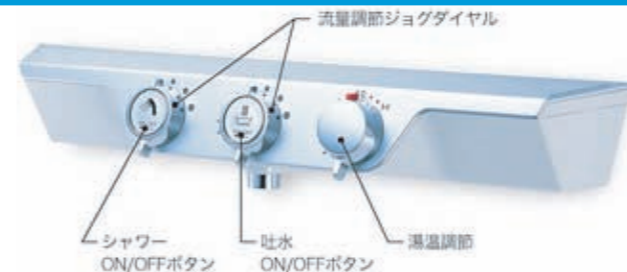
①渦の力で排水口を楽に掃除

浴槽の排水を利用してうず流を発生させ、そのうずの力でゴミを丸くまとめて、手を汚さず「ポイッ」と簡単に捨てることのできる画期的な排水口です。

うず発生イメージ

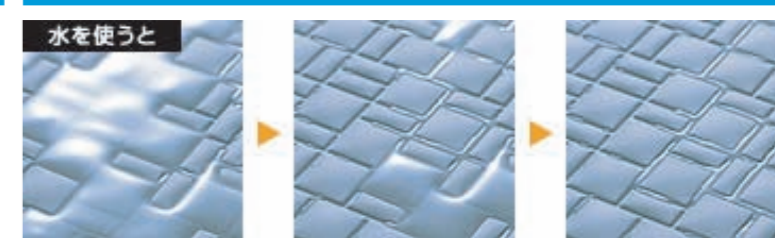


②プッシュ水栓



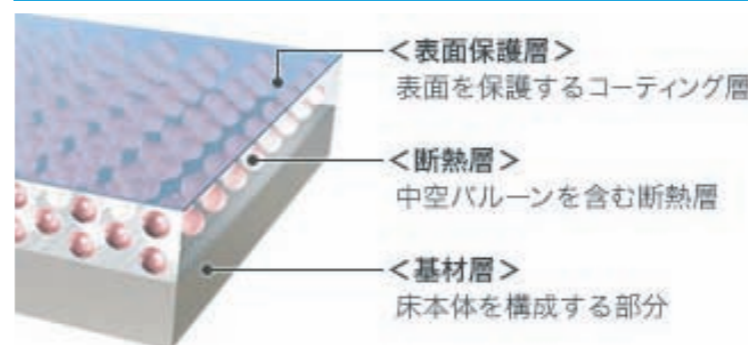
押すだけで吐水・止水ができるプッシュ式。軽いタッチであわせやすいジョグダイヤル。

③モザイクパターン



水溜りを残さずにスピーディに排水。水はけが良いので汚れ残りも少なくなりました。

④サーモフロア



断熱層は熱伝導率が少ないため、足裏から奪われる熱が少なく、冷たさを感じにくくなります。バスルームの入り始めに感じるヒヤッとした冷たさがなく、四季を通じて快適な入浴が楽しめます。



④カウンター、ミラー



洗い場での動作をサポートする、ストレスを感じない便利なカウンターと、スタイルと個性で選べるミラー。

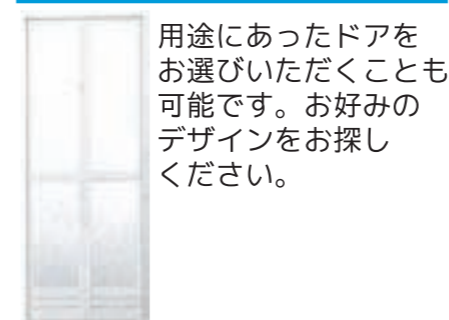
⑤リラックス浴槽

オプション



大きめのベンチに、やさしいデザイン。新しいオーバル浴槽やワイド浴槽に、リビングソファのようなゆったり感とコミュニケーションの楽しさ、上質な仕立てのよさを盛り込みました。ゆっくり休んで、すっきりリフレッシュできます。

⑥ドア



用途にあったドアをお選びいただくことも可能です。お好みのデザインをお探しください。

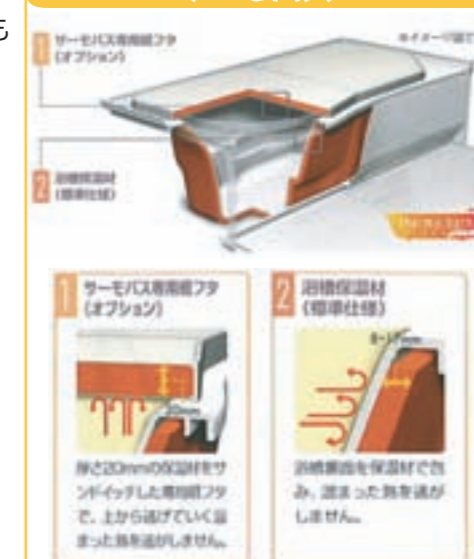
折り戸

オプション



⑦おすすめプラスオプション

サーモバス



浴槽のお湯を、最新の保温素材や保温技術で冷めにくくしました。追いだきのムダも節減できます。

浴室テレビ



浴室でテレビやFMが楽しめます。地上デジタル放送などの外部機器入力付きです。

間仕切りユニット



収納タイプ FIX窓タイプ 住空間を有効に活用するための新発想です。

いつでも美しく清潔に使う



シャンプードレッサー

清潔に保つドレッサー

アイデアが詰まった洗面台

スペースに無駄がなく、いつでも清潔で綺麗に使えるシャンプードレッサー。色々なアイデアが、気持ちの良い生活を送ることのできる秘訣です。



■スペースの余裕

通常60cmの奥行を55cmとすることで、誰かが洗面台を使用中でも後ろを通ることができます。入浴時の脱衣時等でも余裕ができます。



0.75坪 1坪

■スマートカウンター



従来の立ち上げ水栓をやめたので、立ち上げスペースが不要となって、汚れません。なので、いつでも清潔に保ちます。奥行きは5cm少なくなったのに、洗面ボウルは大きくなりました。



隠してしまえるミラーキャビネットや、たっぷり収納できるフロアキャビネットをご用意しました。

ミラー 見やすく、洗面室のグレード感もアップする大型ミラー

二段引出し バスタオルも余裕で入り、取り出しもスムーズな引出しです。

開き扉 ボウル下には、洗剤などをストックできるスペース。



■収納キャビネット



ウォールキャビネット

バスタオルも余裕で入り、取り出しもスムーズに行える二段引き出しと、ボウル下には洗剤などをストックできるスペースがある開き扉です。

オプション

ツールキャビネット サイドキャビネット



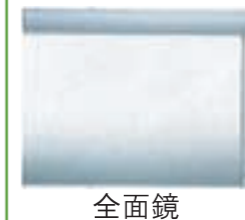
壁埋め込み収納

■スマート水栓



バックガードに直接水栓を取り付けたことで、水栓まわりに水がたまらず、汚れにくいです。お子様の小さな手でも扱いやすいデザイン。握って引っ張ればシャワーにもなり、お掃除が簡単にできます。

■ミラー



全面鏡

オプション



三面鏡

見やすく、洗面所のグレード感もアップ。三面鏡は、端が収納となっており、また角度を変えれば髪を整えたりするのが楽になります。

■おすすめプラン



間口:90cm

間口:75cm

間口:120cm

間口:100cm

注目の3ポイント、快適・清潔・省エネ



シャワートイレ

暮らしを豊かにするトイレ

快適・清潔・省エネ

美しいフォルムに快適空間を搭載した、シャワートイレ型便器です。多種の機能により、様々な心地よさを体感できます。

暮らしを豊かにするトイレ、体験してみませんか。



特徴

超節水エコシックス



上から100%流す強力な洗浄で、わずか6リットルの水で流すことが可能に。エコロジーでエコノミーなトイレです。

100%サイホン洗浄



従来のボックス型リムでは洗い流せなかった部分もオープンリム形状ならば、洗いづらい部分もしっかりと洗浄します。

すっきりデザイン



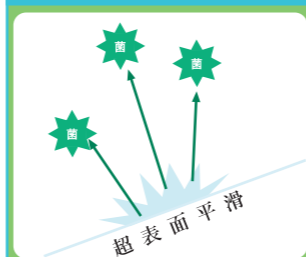
本体操作部や便座コード等すっきり内蔵しています。前面のキャップや凹凸がなく、見た目が美しい。吹き掃除が楽にこなせます。

おしり洗浄(マッサージ洗浄)



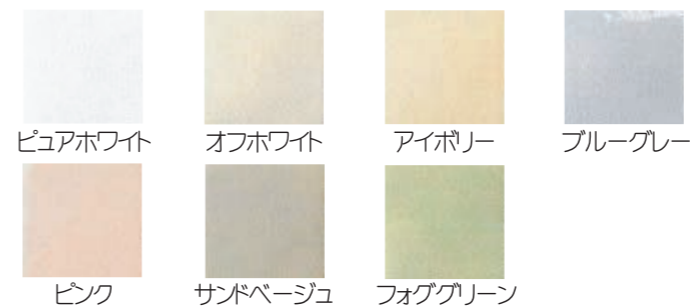
"広く優しく", "狭く強く" というような、お好みに合わせた洗浄感が選べます。

ハイパーセラミック



安心のJIS抗菌清潔基準。キズ汚れ、水アカ等を防ぐ超表面平滑を実現。JIS抗菌適合・ハイパーセラミックに加え、更に理想的である「防汚・抗菌」をお望みのお客様にお勧め。

カラーバリエーション



オープンリム形状



従来のボックス型リムでは洗い流せなかった部分もオープンリム形状ならば、洗いづらい部分もしっかりと洗浄します。

ワイドな手洗い器



ワイド&ハイバックガードで水はねを軽減します。

W節水(大8L、小6L)



大洗浄機能に加え、節水性に優れた小洗浄機能をプラス。一日バケツ9杯分もお得、年間約11,500円の得に。

ご選定商品

ワンタッチ トイレトペーパー



片手で手軽にペーパーを替えることができるワンタッチ式です。

タオルリング



円状のタオルかけです。

上級プラン



●世界最小コンパクトボディ

タンク付トイレよりも奥行寸法が140mm短いタンクレス。動作空間が広がってゆとりのあるスペースを。

●電動お掃除リフトアップ

ボタン一つで、機能部がリフトアップ。手早く簡単に掃除できます。

●レディスノズル

ビデ洗浄にはおしり洗浄とは別の女性専用「レディスノズル」で女性に優しい安心・清潔設計。

●除菌イオン&部屋暖房のダブル搭載

トイレの空気をまるごとキレイにする空気浄化機能と、トイレもポカポカの部屋暖房機能で快適です。

EXCEL —エクセル—

(株)H・L・Pエンタープライズ

所在地/東京都町田市原町田1-6-23

TEL 042-729-8611 FAX 042-729-8831

HP <http://www.hlp.co.jp>

家のことなら是非ご相談ください!